Holliger

Gemeinsam. Vielfältig. Daheim.

MEDIENINFORMATION 22. Mai 2018

Datenblatt

Vorschriften Überbauungsordnung	40’000m2 oberirdische Geschossfläche	
	35'000 m2 Wohnen	
	5'000 m2 Gewerbe	
	225 Parkplätze 90% unterirdisch 10% Besucher	
	ca. 1'200 Abstellplätze Velos 3/4 gedeckt	
Nutzungen	300 -330 Wohnungen ca. 50 % Grosswohnungen	
	Kindergarten und Kita	
	Detailhandelsgeschäft und Café	
	Ateliers Büros Gewerbe	
	360 m2 Gemeinschaftsräume zentral angeordnet	
	Spiel- und Aufenthaltsbereiche im Siedlungshof	
Energie/Umwelt	sia 2040 Effizienzpfad 2000 Watt Gesellschaft	
	Fernwärme ewb und Photovoltaik	
	Eigenverbrauchsgemeinschaft(en)	
	Flächen Umgebung 50% unversiegelt 15% naturnah	
Kosten	Investitionen (o. Land) Schätzung 120'000'000.-	
	Zielwert Kostenmiete i.M.	200.-/m2HNFa
Termine	Baugesuch Baufeld 02	Mitte 2018
	Projektwettbewerb O3/U3	Q3+4 2018
	Projektwettbewerbe U1/U2	Q1+2 2019
	Projektwettbewerb O1	Q3+4 2019
	Realisierung O2	Q1 2019-Q4
2020		
	Realisierung O3/U3	Q1 2020-Q3 2021
	Realisierung U1/U2	Q4 2020-Q3 2023
	Realisierung O1	Q3 2021-Q1
2023		

Holliger, Postfach 591, 3018 Bern
info@holliger-bern.ch, www.holliger-bern.ch